

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____

e l'Organizzazione _____ in persona di _____

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024

premessi che

Il Sig./ra _____ C.F. _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a

in Via/Piazza _____ n° _____ e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

foglio.....mapp.sub Categoria Rendita Catastale

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza

con il Sig./ra _____ CF _____

registrato il _____ al n° _____ serie _____ identificativo telematico

_____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra _____ C.F. _____

Sig./ra _____ C.F. _____

dichiarando sotto la sua responsabilità, i seguenti elementi:

PARAMETRI

CALCOLO DEL CANONE

<input type="checkbox"/>	Tipologia A/1-A/2-A/3-A/7-A/8-A/9
<input type="checkbox"/>	Autorimessa singola
<input type="checkbox"/>	Posto auto esclusivo accatastato
<input type="checkbox"/>	Pt, Pr, 1° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata
<input type="checkbox"/>	Riscaldamento autonomo o centralizzato con contocalorie
<input type="checkbox"/>	Porta blindata o sistema di allarme o cancello
<input type="checkbox"/>	Doppi vetri
<input type="checkbox"/>	Impianto di condizionamento
<input type="checkbox"/>	Area verde condominiale
<input type="checkbox"/>	Area verde esclusiva
<input type="checkbox"/>	Doppio servizio
<input type="checkbox"/>	Interventi di risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	Cantina o soffitta
<input type="checkbox"/>	Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale
<input type="checkbox"/>	Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva
<input type="checkbox"/>	Costruzione dal 01/01/2013 o di recupero edilizio importante dal 01/01/2013
<input type="checkbox"/>	Abbattimento barriere architettoniche
<input type="checkbox"/>	Impianto fotovoltaico e/o pannelli solari

<input type="checkbox"/>	Zona
<input type="checkbox"/>	Vani
<input type="checkbox"/>	n° elementi di qualità
<input type="checkbox"/>	Tariffa massima
<input type="checkbox"/>	Tariffa minima
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione pregio
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione arredo
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione durata
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione recesso
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione deposito
<input type="checkbox"/>	Maggiorazione qualità energetica
<input type="checkbox"/>	Totale maggiorazioni
<input type="checkbox"/>	Superficie convenzionale alloggio
<input type="checkbox"/>	Superficie autorimessa
<input type="checkbox"/>	Superficie box/posto auto
<input type="checkbox"/>	Superficie terrazza/balcone sup. 10 mq.
<input type="checkbox"/>	Superficie area verde esclusiva sup. 10
<input type="checkbox"/>	Totale superficie convenzionale
<input type="checkbox"/>	Durata concordata

<input type="checkbox"/>	CANONE MENSILE MINIMO
<input type="checkbox"/>	CANONE MENSILE MASSIMO
<input type="checkbox"/>	CANONE MENSILE CONCORDATO

Firma

Il Sig./ra _____ dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

Data

Firma

.....

.....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni _____ e _____ come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

p.l' Organizzazionedata

p. l' Organizzazione..... data

lo sottoscritto/a autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data

Firma

.....

.....